

Zmluva o dielo č. 111/2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Kalnište
Sídlo: Kalnište 30, 087 01 Giraltovce
IČO : 00322105
DIČ: 2020778793
Zastúpený: Jozef Cauner, starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 3615346001/5600

Zhotoviteľ:

Názov: LTK projekt, s.r.o.
Sídlo: Jánošíkova 5, 080 01 Prešov
IČO : 51088622
DIČ: 2120610371
Zastúpený: Ing. Ľubomír Tkáč
Bankové spojenie: FIO Banka Prešov
Číslo účtu: SK04 8330 0000 0025 0131 3995

Článok II.

Úvodné ustanovenia

- 1 Investičná akcia bude financovaná cez Program rozvoja vidieka.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia činností uvedenej v tomto článku.

- 1.1 Predmet obstarávania – projekt pre stavebné povolenie a realizáciu:

„Základná škola Kalnište – zníženie energetickej náročnosti budovy“

- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok tejto zmluvy pre objednávateľa zabezpečí predmet plnenia v nasledovnom rozsahu:

- 1) 2.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (jednostupňový projekt) v rozsahu o obsahu podľa príloh č.3 a č.4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností SKSI; rozsah PD:

A/ Sprievodná správa
B/ Súhrnná technická správa
B1/ Statické posúdenie stavby
B2/ Protipožiarne zabezpečenie stavby
B3/ Energetický posudok stavby
C/ Situácia širších vzťahov - KM.....č.v.: 001
C1/ Situácia stavby na podklade KM.....č.v.: 002
D/ Stavebné objekty:
SO 01 – ZÁKLADNÁ ŠKOLA

- Architektonické a stavebné riešenie, Úpravy elektroinštalácie, rekuperácia, Bleskozvod, Ústredné kúrenie, Zdravotechnika a TUV

2.2 Zameranie skutkového stavu pre účely spracovania projektovej dokumentácie

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví projektovú dokumentáciu podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa (aj v elektronickej forme) v rozsahu a kvalite podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v článku III. Zhotoviteľ dodá položkový rozpočet stavby v dvoch písomných vyhotoveniach, výkaz výmer stavby v dvoch písomných vyhotoveniach, a v 1 kópii na CD alebo DVD.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri vypracovávaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) vrátane poskytnutia technických parametrov stavby (merateľné ukazovatele).

Článok IV. Dohodnuté podmienky

- 1 Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektov poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v upresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 3 Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že projektovú dokumentáciu s poverenými zamestnancami objednávateľa prerokuje, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s nimi odsúhlasí.
- 4 Ak v priebehu vypracovania predmetu zmluvy nastanú zmeny a okolnosti, ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 5 Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny v **6-tich vyhotoveniach**. Rozpočet stavby bude vypracovaný v dvoch vyhotoveniach. Výkaz – výmer bude vypracovaný v dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ požaduje dodanie projektovej dokumentácie v **jednej kópii na CD alebo DVD** nosiči pre potreby predkladania projektu v rámci PRV a pre stavebné práce, ktoré budú zadávané procesom verejného obstarávania. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

Článok V. Termín a spôsob plnenia

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v týchto termínoch:
Termín dodania predmetu zmluvy:
- pre stavebné povolenie a realizáciu stavby do **70 dní od podpísania a násled. zverejnenia ZoD**
- 2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 3 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a pre realizáciu

stavby objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcim oprávneným zamestnancom objednávateľa.

- 4 Dielo sa považuje za riadne vykonané, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov.

Článok VI. Cena a platobné podmienky

- 1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.

- 2 Špecifikácia dohodnutej ceny:
Projektová dokumentácia v rozsahu **pre stavebné povolenie a realizáciu stavby** vrátane rozpočtovej časti a výkazov výmer aj v elektronickej podobe

Zmluvná cena celkom vrátane DPH (nie som platca DPH): **8.400,- €**
Slovom: Osemtisíc štyristo EUR.

- 3 Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy podľa článku III. a IV. Faktúra je splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi.

Článok VII. Osobitné podmienky

- 1 Obsah a dohodnuté podmienky v tejto zmluve sú záväzné pre obidve strany.
- 2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platných predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v článku III.
- 3 Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné vady diela platia ustanovenia § 560 až 565 Obchodného zákonníka.
- 4 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 5 Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi. Na konštrukčné riešenie po celú dobu životnosti stavby.
- 6 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením predmetu zmluvy Čl. III ods. 2.1. je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej sumy za každý deň omeškania.
- 7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou fakturovanej sumy za predmet zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8 Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
- 9 Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje:

- ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu a kvality projektovej dokumentácie;
 - omeškania s dodaním predmetu zmluvy objednávateľovi o viac ako 15 dní.
- 10 Predčasné skončenie platnosti zmluvy je možné zo strany účastníkov zmluvy dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
 - 11 Dohoda o skončení platnosti zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade platnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o skončení platnosti tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného vysporiadania záväzkov a pohľadávok zmluv. strán.
 - 12 Zmluvu je možné ukončiť aj výpoveďou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
 - 13 Odstúpiť od zmluvy je možné len v prípade, ak zhotoviteľ neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy ani v náhradnom termíne alebo ak objednávateľ neplní záväzky uvedené v tejto zmluve ani v náhradnom termíne. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, toto plnenie vráti. Odstúpenie od zmluvy, v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, sa však netýka nároku na náhradu škody vznik. porušením zmluvy ktoroukoľvek stranou.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinnosť zmluvy končí dňom vypracovania záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce a zaplatením dohod. ceny.
2. Zmeny v tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadne prenechanie na využitie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 obdrží objednávateľ, a 1 zhotoviteľ.
5. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1: „Špecifikácia ceny“.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Prešove , dňa 30.10.2020

V Kalništi, dňa 30.10.2020

Za zhotoviteľa:

Za objednáv